

Gmina Tyczyn: Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – rewitalizacja zespołu parkowego w Tyczynie

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

adanie współfinansowane jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach osi priorytetowej VI. Spójność przestrzenna i społeczna, Działanie 6.5. Rewitalizacja przestrzeni regionalnej– Zintegrowane Inwestycje Terytorialne RPO WP na lata 2014-2020 w ramach projektu pn. „Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – rewitalizacji zespołu parkowego w Tyczynie”

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 584609-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Tyczyn, Krajowy numer identyfikacyjny 69058216300000, ul. Rynek 18, 36-020 Tyczyn, woj. podkarpackie, państwo Polska, tel. (017) 2219310, e-mail tyczyn@tyczyn.pl, faks .

Adres strony internetowej (url): www.tyczyn.pl; www.bip.tyczyn.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – rewitalizacja zespołu parkowego w Tyczynie

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

SIP.271.14.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Kompleksowa rewitalizacja na terenie ROF – rewitalizacja zespołu parkowego w Tyczynie”, ul. Grunwaldzka i ul. Parkowa, działki nr ew. 1193/7, 1193/6 i część działki nr ew.1193/9 w Tyczynie. Realizacja przedmiotowej inwestycji przewidziana jest według formuły ”zaprojektuj i wybuduj” tj. opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie rewitalizacji zespołu parkowego w Tyczynie wraz z budową i modernizacją niezbędnej infrastruktury technicznej oraz budową nowych

elementów zagospodarowania terenu. Wykonanie zadania w oparciu o decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego i Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z załącznikami oraz wytyczne konserwatorskie L.dz.Rz.IRN.5183.144.2018.GP z dnia 20.09.2018r. – dokumenty te stanowią załączniki do SIWZ. Na przedmiot zamówienia składają się 2 etapy: I) Etap 1 – obejmuje: 1. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego koniecznych uzgodnień, decyzji i opinii, ocen technicznych istniejących obiektów przeznaczonych do remontu niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania oraz pozwolenia na budowę umożliwiającego rozpoczęcie robót budowlanych - zgodnie z wymogami Prawa budowlanego. - Budowa i przebudowa oświetlenia: • Oświetlenie pionowe – lampy parkowe – rozmieszczone wzdłuż części ciągów komunikacyjnych; - Niwelacja terenu: • Dawna strzelnica – wyrównanie wału i okopu z powierzchnią terenu; - Budowa dodatkowych ciągów komunikacyjnych: • Odtworzenie historycznych ciągów komunikacyjnych; - Ogród typu włoskiego: • Wykonanie projektu ogrodu w miejscu niegdyś istniejącym – część reprezentacyjna. (projekt ma uwzględniać jego fragment z zaznaczeniem możliwej rozbudowy w przyszłości na terenie obecnego boiska); - Tablice informacyjne: • Tablica główna przed wejściem – rzut założenia parkowego z rozmieszczeniem wybranych pomników przyrody, architektury i charakterystycznych punktów. • Tablica z regulaminem korzystania z parku. • Tablice przy pomnikach przyrody – niewielkie tabliczki z charakterystyką. • Tablice edukacyjno-historyczne (ścieżka edukacyjno – historyczna wzdłuż głównego ciągu komunikacyjnego). • Tablice edukacyjno-przyrodnicze (ścieżka edukacyjno – przyrodnicza wzdłuż głównego ciągu komunikacyjnego). • Przestrzenna makieta/tablica z rzutem projektowanego ogrodu typu włoskiego oraz wizualizacjami; - Nawierzchnie: • Nawierzchnia ciągów głównych i bocznych – nawierzchnie ekologiczne /mineralne bez żywicy w składzie, samo zagęszczająca się. • Nawierzchnia boiska sportowego – zamiana istniejącej nawierzchni asfaltowej na kostkę elastyczną – w kolorze zielonym wraz z drenażem, podbudową, liniami boiska do piłki ręcznej i piłki siatkowej oraz wyposażeniem obejmującym zestaw bramek do piłki ręcznej z siatkami i zestaw do siatkówki. Piłkochwyty ok. 60mb, h do 6 m (od strony alejki i ogrodu włoskiego); - Remont ogrodzenia: • Renowacja historycznego muru, bramy wjazdowej i furtek wejściowych. • Odnowienie i uzupełnienie pozostałego ogrodzenia wokół założenia parkowego. - Mała architektura: • Remont fontanny (fontanna jest czynna i działa bez uwag, jedynie zewnętrzną część fontanny należy poddać pracom konserwatorskim – stan istniejący na załączonej fotografii w programie funkcjonalno użytkowym) • Studnia w należytym stanie technicznym. • Wprowadzenie elementów towarzyszących ciągom komunikacyjnym (ławki, kosze, stojaki na rowery, itp.) Na ww. zakres robót należy uzyskać pozwolenie na budowę. - Budowa altany: • opracowanie odrębnej kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego koniecznych uzgodnień, decyzji i opinii niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania w trybie zgłoszenia o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, umożliwiającego rozpoczęcie robót budowlanych zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, na budowę miejsca wypoczynku-altany. Uwaga – altana nie została ujęta w decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego i jej realizacja będzie w trybie zgłoszenia. Należy opracować dokumentację projektową niezbędną do prawidłowego i bezpiecznego wykonania wszystkich wymaganych robót (m.in. projektu budowlanego, projektu wykonawczego) oraz uzyskanie dla nich wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, warunków, decyzji i pozwoleń. 2. Wykonanie aktualizacji inwentaryzacji zieleni oraz na jej podstawie należy opracować projekt rewitalizacji zieleni obejmujący: wytyczne mające na celu poprawę kondycji i stan zdrowotny istniejącej roślinności, wycinki oraz nowe nasadzenia. Wszystkie prace i zabiegi pielęgnacyjne przy zieleni (usuwanie drzew, wykonywanie cięć sanitarnych, technicznych, nasadzeń itp.) należy uzgodnić i uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, oraz uwzględnić zalecenia zawarte

w programie funkcjonalno użytkowym. II) Etap 2 obejmuje: 1. Wykonanie wszystkich robót budowlanych w oparciu o opracowaną i zatwierdzoną dokumentację projektową. Wszelkie wykonane czynności wymagają zgodności z przepisami ustawy – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 1202) wraz z wykonaniem kompleksowej dokumentacji powykonawczej, a w tym m.in. inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej. 2. Rewitalizację zieleni w oparciu o opracowaną i uzgodnioną przez WUOZ dokumentację obejmującą pielęgnację istniejącego drzewostanu, usunięcie drzew po uzyskaniu decyzji WUOZ i nasadzenia. Uwaga: Zakres prac nie obejmuje prac pielęgnacyjnych roślinności w okresie gwarancji i rękojmi. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z załącznikami, dokumenty te stanowią załączniki do SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71320000-0

Dodatkowe kody CPV: 71000000-8, 45111291-4, 45112711-2, 29835000-1, 45212120-3, 45211320-8, 45233161-5, 45311000-0, 45316000-5, 45340000-2

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 07/10/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 3640306.48

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
tak

Nazwa wykonawcy: Firma Remontowo-Budowlana PIOTROWSKI Paweł Piotrowski

Email wykonawcy: piotrowski1974@wp.pl

Adres pocztowy: Piwoda 150

Kod pocztowy: 37-522

Miejscowość: Wiązownica

Kraj/woj.: podkarpackie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

Nazwa wykonawcy: Budownictwo Nowak Sp.K.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Michałówka 98

Kod pocztowy: 37-550

Miejscowość: Radymno

Kraj/woj.: podkarpackie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 4505000.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 4505000.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 6930467.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.