

UCHWAŁA NR XV.111.19
RADY MIEJSKIEJ W TYCZYNIE
z dnia 25 października 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2/2019 terenu położonego w miejscowości Tyczyn.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2018.1945 z późn. zm.)

Rada Miejska w Tyczynie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2/2019 terenu położonego w miejscowości Tyczyn, zwanego dalej planem.

§ 2. Plan obejmuje obszar położony w miejscowości Tyczyn w granicach oznaczonych linią czerwoną, przerywaną na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tyczyna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XV.111.19 Rady Miejskiej w Tyczynie z dnia 25 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2/2019 terenu położonego w miejscowości Tyczyn.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego uchwałą ma na celu ustalenie dla niego zasad zagospodarowania i zabudowy oraz zasad obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.

Powierzchnia obszaru objętego planem wynosi ok. 0,92 ha. Teren położony jest w centralnej części Tyczyna w rejonie drogi wojewódzkiej W878 Stobierna-Rzeszów-Dylągówka działka nr ewid. 3697.

Na części przedmiotowego terenu obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nr 2/99 teren pod działalność produkcyjno-usługowo-handlową przy ulicy Kościuszki w Tyczynie uchwalony uchwałą Nr XI/72/99 Rady Miejskiej w Tyczynie z dnia 2 września 1999 r. ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 26, poz.1207 z dnia 22 listopada 1999 r.

Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek właściciela części przedmiotowego terenu o sporządzenie miejscowego planu dla całego obszaru, w tym dla działek nr ewid. 999/1, 999/2. Właściciel terenu zamierza zagospodarować go w części na cele mieszkaniowe.

Ustalenie zasad zagospodarowania terenu zgodnego z potrzebami wnioskodawcy udostępni tereny dla celów związanych z inwestycjami mieszkaniowymi w gminie.

W związku z powyższym uzasadnione jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowym terenie.

**ZAŁĄCZNIK
DO UCHWAŁY NR XV/111/19
RADY MIEJSKIEJ W TYCZYNIE
Z DNIA 25 PAŹDZIERNIKA 2019r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
nr 2/2019 terenu położonego w miejscowości Tyczyn





Gmina Tyczyn
Rynek, 36-020 Tyczyn
Tel. +48 17 221 92 11
www.tyczyn.pl

Numer załącznika

Uchwała numer XV.111.19 “Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 2/2019 terenu położonego w miejscowości Tyczyn.” została podjęta następującą proporcją głosów: jestem za 13, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 0.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.
Data i godzina głosowania: 25.10.2019 09:32:56

Radni zagłosowali jak poniżej:

Jestem za	
1.	Jadwiga Czarnik
2.	Anita Drązek
3.	Ryszard Fornal
4.	Damian Fudali
5.	Ryszard Kaczor
6.	Grzegorz Lampart
7.	Eugeniusz Malak
8.	Ewelina Malak
9.	Joanna Mroczka
10.	Zdzisław Prokop
11.	Tadeusz Ruszel
12.	Genowefa Szawara
13.	Marian Tadla

Wstrzymuję się	
	BRAK

Jestem przeciw	
	BRAK

Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	BRAK

Operatorem systemu był UM - TYCZYN.

Wygenerowano z systemu DSSS Vote za pośrednictwem oprogramowania DSSS Vote App.